



ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR EL PLENO DEL AYUNTAMIENTO DE MIGUELURRA EL DÍA 03 DE NOVIEMBRE DE 2021 (Nº 10/2021).

ASISTENTES

Sra. Alcaldesa

D^a Maria Laura Arriaga Notario

Sres(as). Concejales(as) adscritos al Grupo político Socialista

D. Diego Rodriguez Tercero

D. Julian Diaz Rubio

D^a. Maria De Los Angeles Velasco

Guardado

D^a Maria Josefa Garcia-cervigon

Araque

D. Miguel Angel Ruiz Navas

D. Pedro Vicente Redondo

Romero

Sres(as). Concejales(as) adscritos al Grupo político Popular

D^a Caridad Sanchez Ruiz

D^a. Carmen Maria Mohino Lopez

D. Felipe Adrian Rivas Merino

D. Luis Ramon Mohino Lopez

D. Raul Salcedo Ruiz

Sres(as). Concejales(as) adscritos al Grupo político IU-PODEMOS

D^a. Maria Montarroso Torres

D. Pedro Cesar Mellado Moreno

D. Raul Lopez Casado

Sres(as). Concejales(as) adscritos al Grupo Ciudadanos

D. Francisco Hervas Megias

D. Miguel Angel Garcia Llorente

Sra. Secretaria

D^a Ana Jimenez Rincon

Sra. Interventora

D^a Maria Isabel Garcia Rodrigo

En Miguelurra (Ciudad Real), siendo las 20:00 del día 03 de noviembre de 2021, se reúne mediante videoconferencia, a través de la herramienta Cisco Webex y en primera convocatoria el Pleno de la Corporación en sesión Ordinaria presidida por la **Sra. Alcaldesa D^a María Laura Arriaga Notario** y con la concurrencia de los Sres. Concejales reseñados al margen, asistidos por la Sra. Interventora y por mí, la Secretaria General del Ayuntamiento, que doy fe de los acuerdos emitidos en la presente sesión.

Abierta la sesión por la Presidencia, y una vez comprobada la existencia del quórum de asistencia necesario para que pueda ser iniciada, se procede a conocer los siguientes asuntos incluidos en el Orden del Día y a adoptar los acuerdos que se indican.



1.-CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR

Visto el borrador del acta de la sesión celebrada por el Pleno el día 28 de Octubre de 2021 .

Al no ser necesario proceder a su lectura en este acto, por haberse remitido previamente copia del expresado borrador a los señores y señoras Concejales/las, la Alcaldía pregunta si se desea formular alguna observación o rectificación.

No habiéndose formulado observación o sugerencia alguna, **el Pleno de la Corporación**, en votación ordinaria y por unanimidad de los asistentes, con diecisiete votos favorables, ninguno en contra y ninguna abstención, **acuerda dar su aprobación al acta de la mencionada sesión, sin enmienda alguna.**

2.- PROPUESTA MODIFICACIÓN ORDENANZA Nº. 1, REGULADORA DEL IMPUESTO SOBRE BIENES INMUEBLES.-

VISTA la propuesta formulada por la Alcaldía-Presidencia de fecha 25 de octubre de 2021, cuyo texto literal es el siguiente:

PROPUESTA DE ALCALDÍA

Expediente: Propuesta modificación Ordenanza nº. 1 reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles	Núm. Expediente: MIGUELTURRA2021/015181
--	--

RESULTANDO necesario modificar la **Ordenanza Fiscal n.º 1 reguladora del Impuesto sobre bienes inmuebles**, en base a la propuesta realizada por el Concejal Delegado de Hacienda de fecha 13 de Octubre de 2021, en primer lugar, recibida notificación de la Unidad de Recaudación de la Diputación de Ciudad Real, es necesario hacer constar en dicha ordenanza la aclaración de que el tipo especial de gravamen del 1,10, aplicado a los solares sin edificar y a partir de un determinado valor catastral, además, solo será aplicable, como máximo, al 10 por ciento de los inmuebles que se encuentren en dicha situación. Una circunstancia que, si bien se venía aplicando conforme indica la ley, no estaba correctamente expresado en la redacción actual de la ordenanza.

En segundo lugar, se propone ampliar la bonificación por familia numerosa del impuesto del IBI a familias que actualmente no entran en el rango establecido por la ordenanza. La propuesta consiste en incluir un nuevo tramo de familias con una renta entre el 200% y el 400% del IPREM que se puedan beneficiar de una bonificación en el recibo del IBI, considerando el valor de la vivienda y el tipo de familia numerosa, como en el resto de tramos de bonificaciones, y adecuando el porcentaje de bonificación al hecho de que se trata de familias con mayor renta que las afectadas por los dos tramos ya existentes y que se mantienen con esta propuesta.



VISTO el Informe emitido por Secretaría en fecha 22 de Octubre de 2021.

VISTO el Informe emitido por Tesorería en fecha 19 de Octubre de 2021.

VISTO el Informe emitido por la Intervención Municipal en fecha 19 de Octubre de 2021.

CONSIDERANDO lo preceptuado en la Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, así como las normas concordantes y generales de aplicación.

Esta ALCALDÍA-PRESIDENCIA propone al PLENO DEL AYUNTAMIENTO que, previo dictamen de la Comisión Informativa correspondiente, adopte el siguiente acuerdo:

PRIMERO.- Modificar provisionalmente la Ordenanza Fiscal núm. 1, Reguladora del Impuesto sobre bienes inmuebles, que queda redactada como sigue:

Modificación del Artículo 2.3 a):

a) A los bienes inmuebles (solares) cuyo uso sea Obras de urbanización y jardinería, solares sin edificar y su valor catastral exceda de 100.000,00 € se aplicará un tipo de gravamen del 1,10. Dicho tipo del 1,10 solo se aplicará al 10 por ciento de los solares que se encuentren en casco urbano y en suelo que ya esté desarrollado y consolidado que tengan mayor valor catastral, no afectando a aquellas propiedades calificadas como suelo urbanizable tal y como recoge el Artículo 46 del suelo urbanizable en los Municipios con Plan de Ordenación Municipal Decreto Legislativo 1/2010, de 18/05/2010, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Ordenación del Territorio y de la Actividad Urbanística.

Modificación del Artículo 4.1- Bonificación por familia numerosa.

Conforme a lo dispuesto en el art. 75.4 de la ley de Haciendas Locales, se establecen las bonificaciones en la cuota íntegra correspondiente a la vivienda habitual de la familia que se indican sobre la cuota íntegra para sujetos pasivos que ostenten la condición de titulares de familia numerosa en el momento de devengo del impuesto con las condiciones que se indican a continuación:

TRAMO INGRESOS	Tipos de familia numerosa	
	Especial, siempre que el valor catastral de la vivienda esté por debajo de los 100.000 €	General, siempre que el valor catastral de la vivienda esté por debajo de los 70.000 €
Ingresos por unidad familiar		
Del 200% al 400% del IPREM	25%	20%



Del 100% al 200% del IPREM	50%	30%
Menor o igual al 100% del IPREM	60%	40%

SEGUNDO. -La modificación relativa a la **Ordenanza Fiscal nº 1, reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles** entrara en vigor y empezará a aplicarse a partir del día 01 de Enero de 2022, salvo que en ella se disponga otra cosa, y una vez aprobada, permanecerá en vigor hasta su modificación o derogación expresa.

TERCERO.- Indicar también que dado que se trata de una modificación parcial no es preceptivo el trámite de consulta pública, pudiéndose simultanear, asimismo, el trámite de información pública que recoge el ar. 133 de la LPAP con el señalado en el art. 17 del TRLRHL, pues al realizar la aprobación inicial de la Ordenanza ya se dispone del texto redactado y no existiría inconveniente en que se simultaneen las dos exposiciones públicas, porque al final en ambos casos se pueden presentar alegaciones y aportaciones, dando opción al Pleno de la Entidad Local en la aprobación definitiva de pronunciarse sobre ellas.

ALCALDÍA

Visto el dictamen emitido el día 29 de Octubre de 2021 por la Comisión Informativa Permanente Especial de Cuentas.

D. Francisco Hervás Megías, miembro del grupo municipal Ciudadanos, con fecha 2 de noviembre de 2021 presenta ENMIENDA por escrito del siguiente tenor literal:

D. FRANCISCO HERVÁS MEGÍAS, Concejal de este Ayuntamiento por el grupo político Ciudadanos, de conformidad a lo previsto en el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, desea elevar al Pleno de la Corporación la siguiente:

ENMIENDA DE MODIFICACIÓN ORDENANZAS FISCALES N.º 1 "REGULADORA DE LA ORDENANZA FISCAL DEL IMPUESTO SOBRE BIENES INMUEBLES"

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS:

En base a la propuesta presentada por la Concejalía de Hacienda de este Ayuntamiento Miguelurra2021/015147 para ampliar la bonificación por familia numerosa del impuesto del IBI a las familias que actualmente no entran en el rango establecido por la ordenanza. Proponiendo un nuevo tramo de familias con una renta entre el 200% y el 400% del IPREM



que se puedan beneficiar de una bonificación en el recibo del IBI, desde el Grupo Municipal de Ciudadanos hacemos la siguiente exposición.

Para poder comprender mejor la exposición y posterior enmienda a la propuesta que presentaremos, debemos tener en cuenta que el IPREM (Indicador Público de Renta de Efectivos Múltiples) actual se encuentra en 564,90€/mes, 6.778,80€/año.

La tabla elegida para los cálculos de bonificación, es la presentada para las familias numerosas general con vivienda cuyo valor esté por debajo de los 70.000€, por considerar que es la situación más habitual entre los más desfavorecidos.

Teniendo en cuenta estos datos, se pretende calcular la cantidad de recursos económicos que necesita cada una de las familias (teniendo en cuenta un ingreso por unidad familiar) respecto de las bonificaciones planteadas. De tal forma que.

Una familia que obtenga el 400% del IPREM tiene un rendimiento económico de 2.259,60€/mes, 27.115,20€/año (sin tener en cuenta prorrateo de pagas por no ser transcendente para el cálculo final).

Una familia que obtenga el 200% del IPREM tiene un rendimiento económico de 1.129,80€/mes, 13.557,60€/año.

Una familia que obtenga el 100% del IPREM tiene un rendimiento económico como hemos indicado anteriormente de 564,90€/mes, 6.778,80€/año.

Todos ellos en base a 70.000€ del valor de la vivienda (por poner en igualdad de condiciones) y el tipo del 0,78% que actualmente tenemos del IBI en Miguelturra, deberían pagar 546€.

Para poder calcular los recursos económicos anuales que tienen que destinar cada una de las familias tenemos que realizar el siguiente cálculo.

Familia 400% IPREM: $546\text{€}/27.115,20\text{€} = 2\%$ necesita destinar de su rendimiento económico anual para el pago del IBI.

Familia 200% IPREM: $546\text{€}/13.557,60\text{€} = 4\%$ de su rendimiento económico anual.

Familia 100% IPREM: $546\text{€}/6.778,80\text{€} = 8\%$ de su rendimiento económico anual.

Queda claro que al ser un impuesto lineal cuanto más rendimiento económico tenga la familia, menos dificultad tendrá para poder pagar el impuesto y destinar el resto a otras necesidades. Ahora calculamos en cada una de las familias cómo afectaría las bonificaciones propuestas sobre su rendimiento económico anual.

Familia 400% IPREM: $546\text{€} \times 20\%$ (bonificación) = 109,20€

$546\text{€} - 109,20\text{€} = 436,80\text{€}$ a pagar IBI

$436,80\text{€}/27.115,20\text{€} = 1,6\%$ de su rendimiento económico anual.

Familia 200% IPREM: $546\text{€} \times 30\% = 163,80\text{€}$ de bonificación.



$546€ - 163,80€ = 382,20€$ a pagar de IBI

$382,20€ / 13.557,60€ = 2,8\%$ de su rendimiento económico anual.

Familia 400% IPREM: $546€ \times 40\% = 218,4€$ de bonificación.

$546€ - 218,40€ = 327,60€$ a pagar de IBI

$327,60€ / 6.778,80€ = 4,83\%$ de su rendimiento económico anual.

Es decir, que mientras que una de las familias necesita restar de su rendimiento económico anual para el pago del IBI un 1,6%, la familia más desfavorecida tiene que destinar el 4,83% de sus recursos económicos para el pago del mismo impuesto por lo que, la bonificación lineal que se plantea sigue sin ser justa para los más desfavorecidos puesto que, cuanto más dinero se gane, proporcionalmente más va a recibir de bonificación.

De esta forma y estando de acuerdo en que habría que ampliar el rango de bonificaciones para las familias numerosas de Miguelurra, desde el Grupo Municipal de Ciudadanos proponernos los siguientes tramos para dichas bonificaciones:

PRIMERO.- Modificación del Artículo 4.1- Bonificación por familia numerosa.

Conforme a lo dispuesto en el art. 75.4 de la ley de Haciendas Locales, se establecen las bonificaciones en la cuota íntegra correspondiente a la vivienda habitual de la familia que se indican sobre la cuota íntegra para sujetos pasivos que ostenten la condición de titulares de familia numerosa en el momento de devengo del impuesto con las condiciones que se indican a continuación:

TRAMO INGRESOS Ingresos por unidad familiar	Tipos de familia numerosa	
	Especial, siempre que el valor catastral de la vivienda esté por debajo de los 100.000 €	siempre que el General, valor catastral de la vivienda esté por debajo de los 70.000 €
Del 200% al 300% del IPREM	25,00 %	20,00 %
Del 100% al 200% del IPREM	50,00 %	35,00 %
Menor o igual al 100% de IPREM	65,00 %	50,00 %

Abierto el debate, ...

Sometida a votación la enmienda suscrita por D. Francisco Hervás Megías del grupo municipal CIUDADANOS, es **rechazada** por el Pleno de la Corporación, en votación ordinaria y por unanimidad de los asistentes, con dos votos a favor del grupo municipal Ciudadanos, diez votos en contra: siete del grupo municipal Socialista y tres del grupo municipal IU-Podemos y cinco abstenciones del grupo municipal Popular.

Sometido el asunto a votación, el Pleno de la Corporación, en votación ordinaria y por unanimidad de los asistentes, con diez votos a favor: 7 del grupo municipal Socialista y 3 del grupo municipal IU-PODEMOS, ningún voto en contra y siete abstenciones: 5 del grupo municipal Popular y 2 del grupo municipal Ciudadanos, adopta el siguiente acuerdo:

Aprobar la transcrita propuesta, sin enmienda alguna.



3.- PROPUESTA MODIFICACIÓN DE LA ORDENANZA Nº. 22, TASA POR EXPEDICIÓN DE DOCUMENTOS..-

VISTA la propuesta formulada por la Alcaldía-Presidencia de fecha 25 de octubre de 2021, cuyo texto literal es el siguiente:

PROPUESTA

Expediente: Propuesta modificación de la Ordenanza nº. 22, Tasa por expedición de documentos.	Núm.Expediente: MIGUELTURRA2021/015186
---	---

RESULTANDO necesario modificar la **Ordenanza Fiscal nº 22 Reguladora de la Tasa por Expedición de Documentos**, en base a la propuesta realizada por el Concejal Delegado de Hacienda de fecha 13 de Octubre de 2021, propone una nueva redacción sobre las tarifas con el ánimo de clarificar en qué caso se debea aplicar un precio u otro, sin alterar los precios establecidos actualmente.

VISTO el Informe emitido por Secretaría en fecha 22 de Octubre de 2021.

VISTO el Informe emitido por Tesorería en fecha 19 de Octubre de 2021.

VISTO el Informe emitido por la Intervención Municipal en fecha 19 de Octubre de 2021.

CONSIDERANDO lo preceptuado en la Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, así como las normas concordantes y generales de aplicación.

Esta ALCALDÍA-PRESIDENCIA propone al PLENO DEL AYUNTAMIENTO que, previo dictamen de la Comisión Informativa correspondiente, adopte el siguiente acuerdo:

PRIMERO.- Modificación del Artículo 7. Tarifas.

2.- Por cada copia de plano urbanístico obrante en las dependencias municipales, por folio, en blanco y negro o en soporte digital:

En formato A4.....	1,00 €
En formato A3.....	2,00 €
En formato A2.....	6,00 €
En formato A1.....	9,00 €
En formato A1E.....	13,00 €
En	
formato A0.....	14,00 €



Los

planos que no se correspondan con los anteriores se asimilaran al inmediato inferior.

3.- Por cada copia de plano urbanístico obrante en las dependencias municipales, en soporte papel y color.

En formato DIN A0..... 38,00 €

En formato DIN A1..... 30,00 €

En formato DIN A2..... 24,00 €

En

formato DIN A3..... 16,00 €

Los

planos que no se correspondan con los anteriores se asimilaran al inmediato anterior.

SEGUNDO. -La modificación relativa a la **Ordenanza Fiscal nº 22, Reguladora de la Tasa por Expedición de Documentos** entrara en vigor y empezará a aplicarse a partir del día 01 de Enero de 2022 salvo que en ella se disponga otra cosa, y una vez aprobada, permanecerá en vigor hasta su modificación o derogación expresa.

TERCERO.- Indicar también que dado que se trata de una modificación parcial no es preceptivo el trámite de consulta pública, pudiéndose simultanear, asimismo, el trámite de información pública que recoge el ar. 133 de la LPAP con el señalado en el art. 17 del TRLRHL, pues al realizar la aprobación inicial de la Ordenanza ya se dispone del texto redactado y no existiría inconveniente en que se simultaneen las dos exposiciones públicas, porque al final en ambos casos se pueden presentar alegaciones y aportaciones, dando opción al Pleno de la Entidad Local en la aprobación definitiva de pronunciarse sobre ellas.

ALCALDÍA

Visto el dictamen emitido el día 29 de octubre de 2021 por la Comisión Informativa Permanente Especial de Cuentas.

D. Francisco Hervás Megías, miembro del grupo municipal Ciudadanos, con fecha 2 de noviembre de 2021 presenta ENMIENDA por escrito del siguiente tenor literal:

D. FRANCISCO HERVÁS MEGÍAS, Concejal de este Ayuntamiento por el grupo político Ciudadanos, de conformidad a lo previsto en el Reglamento de Organización,



Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, desea elevar al Pleno de la Corporación la siguiente:

ENMIENDA DE MODIFICACIÓN ORDENANZAS FISCALES Nº 22 "REGULADORA DE LA TASA POR EXPEDICIÓN DE DOCUMENTOS"

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS:

En base a la propuesta presentada por la Concejalía de Hacienda de este Ayuntamiento Miguelurra2021/015131 sobre la nueva redacción de las tarifas a aplicar por expedición de documentos con el fin de clarificar en qué caso se deben aplicar un precio u otro.

Por parte de este grupo político y con el fin de incentivar a la reducción del consumo de papel con el siguiente significado de ahorro económico para la administración, así como agilización de los procesos y sobre todo la protección del medio ambiente, en una alineación directa con los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS), creemos que se debe bonificar la obtención de estos documentos en formato digital prevaleciendo sobre los entregados en formato papel.

Así mismo entendemos que se debería clarificar en qué momento se puede entregar o no en formato digital puesto que, entendemos, que habrá documentación que no esté en dicho formato y el artículo presentado no lo indica por lo que, puede interpretarse como que pueden solicitarse en cualquier momento obligando de este modo a digitalizarlo y posteriormente entregárselo al ciudadano.

De esta forma y estando de acuerdo en gran parte de lo propuesto por la Concejalía, exponemos la siguiente enmienda con las modificaciones sobre la propuesta presentada, dejando la siguiente redacción:

PRIMERO.- Modificación del Artículo 7. Tarifas.

2.- Por cada copia de plano urbanístico obrante en las dependencias municipales, por folio, en blanco y negro:

En formato A4	1,00€
En formato A3	2,00€
En formato A2	6,00€
En formato A1	9,00€
En formato A1E	13,00€
En formato A0	14,00€

Las copias entregadas en soporte digital (siempre y cuando se encuentren en dicho soporte por parte de este Ayuntamiento) tendrán una bonificación del 25% sobre estas tarifas.

Los planos que no se correspondan con los anteriores se asimilarn al inmediato inferior.

3.- Por cada copia de plano urbanístico obrante en las dependencias municipales, en soporte papel y color.

En formato DIN A0	38,00€
En formato DIN A 1.. ..	30,00€
En formato DIN A2	24,00€
En formato DIN A3	16,00€



Las copias entregadas en soporte digital (siempre y cuando se encuentren en dicho soporte por parte de este Ayuntamiento) tendrán una bonificación del 25% sobre estas tarifas.

Los planos que no se correspondan con los anteriores se asimilarán al inmediato anterior.

Abierto el debate, ...

Sometida a votación la enmienda suscrita por D. Francisco Hervás Megías del grupo municipal CIUDADANOS, es **rechazada** por el Pleno de la Corporación, en votación ordinaria y por unanimidad de los asistentes, con siete votos a favor: dos del grupo municipal Ciudadanos y cinco del grupo municipal Popular, diez votos en contra: siete del grupo municipal Socialista y tres del grupo municipal IU-Podemos y ninguna abstención.

Sometido el asunto a votación, el Pleno de la Corporación, en votación ordinaria y por unanimidad de los asistentes, con quince votos a favor: 7 del grupo municipal Socialista, 3 del grupo municipal IU-PODEMOS y 5 del grupo municipal Popular, ningún voto en contra y dos abstenciones del grupo municipal Ciudadanos, adopta el siguiente acuerdo:

Aprobar la transcrita propuesta, sin enmienda alguna.

4.- DAR CUENTA DECRETO 2021/986 MODIFICACIÓN SESIONES ORDINARIAS JUNTA DE GOBIERNO.-

VISTO el Decreto 2021/986, en el que por causas sobrevenidas se aconseja la modificación de la fecha de celebración de las sesiones ordinarias de la Junta de Gobierno Local resolviendo que se celebrará sesión ordinaria cada catorce días, los viernes de la semana que corresponda, a las 8:15 horas, iniciándose el cómputo el día 15 de octubre de 2021.

Ninguno de los portavoces de los Grupos Políticos solicita la apertura de debate.

Los miembros presentes se dan por enterados

5.- INFORMES DE CONCEJALIAS Y ALCALDÍA.-

Acto seguido se procede por las distintas Concejalías delegadas y por la Alcaldía a informar al Pleno de las principales cuestiones acaecidas desde la anterior sesión ordinaria, dejándose constancia de ello en el audio-acta.

6.- ASUNTOS QUE PUEDAN SER DECLARADOS URGENTES.

Acto seguido, tras preguntar a la Sra. Alcaldesa-Presidenta si alguno de los Sres./as Concejales desea someter a la consideración del Pleno de la Corporación alguna cuestión de urgencia en el marco de lo dispuesto en el art. 83 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales y normas concordantes, no se somete a Pleno ninguna cuestión de tal naturaleza.



7.- RUEGOS Y PREGUNTAS.

Abierto el turno de ruegos y preguntas, se formulan las intervenciones que constan en el audio acta, siendo respondidas en los términos que también se refleja en el audio anexo.

Y no habiendo más asuntos que tratar en el orden del día, la Alcaldía-Presidencia levanta la sesión siendo las 23:11 horas, y para constancia de lo que se ha tratado y de los acuerdos adoptados, y a los efectos de su remisión a la Subdelegación del Gobierno y a la Delegación Provincial de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha, conforme a lo dispuesto en el art. 56.1 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, extendiendo el presente extracto del acta de la sesión, en la fecha indicada al margen. Doy fe.

Vº Bº

ALCALDÍA

SECRETARIA